

# 第 20 回

## 上富良野町農業委員会総会議事録

令和 7 年 2 月 7 日

上富良野町農業委員会

## 第 20 回 上富良野町農業委員会総会 議事録

1 日 時 令和7年2月7日(金) 午後0時30分から午後1時44分

2 場 所 JAふらの北エリア上富良野事務所 2階 役員会議室

3 出席委員 名

席順	委員名	席順	委員名	席順	委員名
1	長谷川岩夫	3	荒 仁	4	荻子 弘記
5	對馬 徹	7	沼沢 春美	8	向山 直
9	菊地 信幸	10	内田 透	11	谷口 弘道
12	佐藤 良二	13	井村 昭次		

4 欠席委員

2	春名 正義	6	前田 満		
---	-------	---	------	--	--

5 遅参委員 なし

6 議事日程

日程第2 議案第1号 農地法第18条第6項の規定による通知について

日程第3 諮問第1号 農用地利用集積計画の作成について

日程第4 諮問第2号 農用地利用集積計画の作成について

(農業委員会等に関する法律第31条 議事参与の制限)

日程第5 議案第2号 農地法第3条第1項の規定による許可申請について

7 農業委員会事務局職員

事務局長	林下 里志	主事	川崎 琢巳
------	-------	----	-------

8 会議の概要  
開会（午後0時30分） （着席）

開会の宣言

事務局長 全員ご起立ください。「礼」ご着席ください。  
只今より、第20回上富良野町農業委員会総会を開会いたします。

議長 これより、会議を進めます。ただいまの出席委員は、11名であります。  
定数に達しておりますので、これより第20回上富良野町農業委員会総会を開会いたします。  
直ちに、本日の会議を開きます。  
本日の議事日程は、お手元に配布したとおりでございます。  
日程に入るに先立ち、諸般の報告をいたします。 「事務局長」

事務局長 諸般の報告（別紙）

議長 以上をもって諸般の報告を終わります。

日程第1 会議録署名委員の決定は、会議規則第13条第2項により議長において、  
1番 長谷川岩夫 君 3番 荒 仁 君 を指名いたします。

---

議長

日程第2 「議案第1号 農地法第18条第6項の規定による通知について」の件を議題といたします。  
議案第1号を、事務局が説明いたします。 「事務局」

---

事務局

議案第1号について、ご説明いたします。  
農地法第18条第6項の規定による農地の賃貸借権の合意解約申し出のあった次の件について、審議を求めます。

令和7年2月7日提出 上富良野町農業委員会会長 井村昭次

農地法第18条の規定に基づき合意解約がなされ、賃貸借権の解約が成立しております。以下、議案第1号朗読。

1番

貸主、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。借主、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。土地の所在は上富良野町〇〇〇〇番〇〇、計1筆。地目は公簿現況ともに畑。面積は1筆合計で13,144㎡です。土地の引き渡し時期は令和7年1月8日、内容は合意解約です。農地法第3条による賃貸借で、期間は令和14年11月30日まででした。

2番

貸主、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。借主、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。土地の所在は上富良野町〇〇〇〇番〇〇、計1筆。地目は公簿が山林、現況が畑。面積は1筆合計で23,672㎡です。土地の引き渡し時期は令和7年1月8日、内容は合意解約です。農地法第3条による賃貸借で、期間は令和9年11月30日まででした。

3番

貸主、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。借主、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。土地の所在は上富良野町〇〇〇〇番〇〇の内ほか、計6筆。地目は公簿現況ともに田で、面積は6筆合計で23,091㎡です。土地の引き渡し時期は令和7年1月6日、内容は合意解約です。農地法第3条による賃貸借で、期間は令和10年11月30日まででした。

4番

貸主、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。借主、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。土地の所在は上富良野町〇〇〇〇番〇〇ほか、計3筆。地目は公簿現況ともに畑で、面積は3筆合計で14,637㎡です。土地の引き渡し時期は令和7年1月6日、内容は合意解約です。基盤強化促進法による賃貸借で、期間は令和8年11月30日まででした。

---

議長

これをもって提案理由の説明を終わります。

議案第1号 について、これより質疑に入ります。

「なし」の声あり

なければ、これをもって質疑を終了いたします。

これより、議案第1号 を採決いたします。本件は、原案のとおり、可決することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

議 長

日程第3 「諮問第1号 農用地利用集積計画の作成について」の件を議題といたします。

諮問第1号を、事務局が説明いたします。 「事務局」

事務局

諮問第1号について、ご説明いたします。

〇〇地区農用地利用改善事業実施組合他より、次の利用権の設定についての申し出がなされ、この申し出が適当と認められるので、旧農業経営基盤強化促進法(昭和55年法律第65号)第18条第1項の規定により農用地利用集積計画を定めるにあたり貴会の意見を求める。

令和7年2月7日提出 上富良野町長 齊 藤 繁

農用地利用集積計画の内容は、旧農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各条件を満たしていると判断されます。審議の資料として、調査書をご覧ください。以下、諮問第1号朗読。

所23

出し手、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。受け手、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。土地の所在は上富良野町〇〇〇〇番〇〇、計1筆。地目は公簿現況ともに田で、面積は1筆合計で12,456㎡です。内容は売買で、対価は〇〇〇〇千円。移転時期は令和7年2月10日で、支払い方法は口座振込、支払い時期は令和7年7月31日、引き渡し時期は対価の支払い日です。

所24

出し手、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん(共有持分2分の1)、〇〇〇〇の〇〇〇〇(共有持分2分の1)。受け手、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。土地の所在は上富良野町〇〇〇〇番〇〇、計1筆。地目は公簿現況ともに田で、面積は1筆合計で1,020㎡です。内容は売買で、対価は〇〇〇〇千円。移転時期は令和7年2月10日で、支払い方法は口座振込、支払い時期は令和7年7月31日、引き渡し時期は対価の支払い日です。

所25

出し手、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。受け手、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。土地の所在は上富良野町〇〇〇〇番〇〇、計1筆。地目は公簿現況ともに畑で、面積は1筆合計で6,991㎡です。内容は売買で、対価は〇〇〇〇千円。移転時期は令和7年2月10日で、支払い方法は口座振込、支払い時期は令和7年7月31日、引き渡し時期は対価の支払い日です。

所26

出し手、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん、受け手、〇〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。土地の所在は上富良野町〇〇〇〇番〇〇ほか、計2筆。地目は公簿現況ともに畑で、面積は2筆合計で32,536㎡です。内容は売買で、対価は〇〇〇〇千円。移転時期は令和7年2月10日で、支払い方法は口座振込、支払い時期は令和7年7月31日、引き渡し時期は対価の支払い日です。

所27

出し手、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。受け手、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。土地の所在は

上富良野町〇〇〇〇番〇〇ほか、計3筆。地目は公簿現況ともに田で、面積は3筆合計で8,777㎡です。内容は売買で、対価は〇〇〇〇千円。移転時期は令和7年2月10日で、支払い方法は口座振込、支払い時期は令和7年7月31日、引き渡し時期は対価の支払い日です。

#### 所28

出し手、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。受け手、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。土地の所在は上富良野町〇〇〇〇番〇〇ほか、計6筆。地目は公簿が畑、ため池、田、公衆用道路で、現況が畑、田。面積は6筆合計で49,432㎡です。内容は売買で、対価は〇〇〇〇千円。移転時期は令和7年2月10日で、支払い方法は口座振込、支払い時期は令和7年7月31日、引き渡し時期は対価の支払い日です。

#### 所29

出し手、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。受け手、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。土地の所在は上富良野町〇〇〇〇番〇〇、計1筆。地目は公簿現況ともに田で、面積は1筆合計で3,280㎡です。内容は売買で、対価は〇〇〇〇千円。移転時期は令和7年2月10日で、支払い方法は口座振込、支払い時期は令和7年7月31日、引き渡し時期は対価の支払い日です。

#### 所30

出し手、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。受け手、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。土地の所在は上富良野町〇〇〇〇番〇〇、計1筆。地目は公簿現況ともに畑で、面積は1筆合計で4,822㎡です。内容は売買で、対価は〇〇〇〇千円。移転時期は令和7年2月10日で、支払い方法は口座振込、支払い時期は令和7年7月31日、引き渡し時期は対価の支払い日です。

#### 所31

出し手、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。受け手、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。土地の所在は上富良野町〇〇〇〇番〇〇ほか、計2筆。地目は公簿現況ともに田で、面積は2筆合計で33,754㎡です。内容は売買で、対価は〇〇〇〇千円。移転時期は令和7年2月10日で、支払い方法は口座振込、支払い時期は令和7年7月31日、引き渡し時期は対価の支払い日です。

#### 所32

出し手、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。受け手、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。土地の所在は上富良野町〇〇〇〇番〇〇、計1筆。地目は公簿現況ともに田で、面積は1筆合計で15,462㎡です。内容は売買で、対価は〇〇〇〇千円。移転時期は令和7年2月10日で、支払い方法は口座振込、支払い時期は令和7年7月31日、引き渡し時期は対価の支払い日です。

#### 賃4

出し手、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。受け手、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。土地の所在は上富良野町〇〇〇〇番〇〇ほか、計13筆。地目は公簿が畑、田、用悪水路で、現況は畑、田。面積は13筆合計で69,523㎡です。内容は賃貸借で、対価は〇〇〇〇千円。始期は令和7年2月10日で、終期は令和11年11月30日です。支払い方法は口座振込、支払い時期は毎年11月25日までです。

賃5

出し手、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。受け手、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。土地の所在は上富良野町〇〇〇〇番〇〇ほか、計2筆。地目は公簿現況ともに田で、面積は2筆合計で52,510㎡です。内容は賃貸借で、対価は〇〇〇〇千円。始期は令和7年2月10日で、終期は令和11年11月30日です。支払い方法は口座振込、支払い時期は毎年11月25日までです。

---

議長

これをもって提案理由の説明を終わります。  
諮問第1号 所23番、24番について、提案に関する補足説明を願います。  
「11番、谷口弘道 委員」

---

谷口委員

11番 谷口です。諮問第1号 所23番、24番 について、補足説明いたします。

所23番

出し手 〇〇〇〇の〇〇〇〇さん  
受け手 〇〇〇〇の〇〇〇〇さん  
所在地は、〇〇地区の〇〇〇〇付近になります。

〇〇〇〇さんの離農に伴い、売買することになりました。

所24番

出し手 〇〇〇〇の〇〇〇〇、共有持分2分の1  
〇〇〇〇の〇〇〇〇さん、共有持分2分の1  
受け手 〇〇〇〇の〇〇〇〇さん  
所在地は、〇〇地区の〇〇〇〇付近になります。

〇〇〇〇さんの離農に伴い、売買することになりました。

慎重審議をよろしくお願いします。

---

議長

これより質疑に入ります。

「なし」の声あり

議長

なければ、これをもって質疑を終了いたします。

これより、諮問第1号 所23番を採決いたします。

本件は、原案のとおり、答申することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

続いて、諮問第1号 所24番を採決いたします。

本件は、原案のとおり、答申することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

---

諮問第1号 所25番、26番、27番、28番、29番について、提案に関する補足説明を願います。

「4番、荻子弘記 委員」

---

荻子委員 4番 荻子です。諮問第1号 所25番、26番、27番、28番、29番について、補足説明いたします。

所25番

出し手 ○○○○の○○○○さん

受け手 ○○○○の○○○○さん

所在地は、○○地区の○○○○付近になります。

○○○○さんの再処分に伴い、売買することになりました。

所26番

出し手 ○○○○の○○○○さん

受け手 ○○○○の○○○○さん

所在地は、○○地区の○○○○付近になります。

○○○○さんの再処分に伴い、売買することになりました。

所27番

出し手 ○○○○の○○○○さん

受け手 ○○○○の○○○○さん

所在地は、○○地区の○○○○付近になります。

○○○○さんの再処分に伴い、売買することになりました。

所28番

出し手 ○○○○の○○○○さん

受け手 ○○○○の○○○○さん

所在地は、○○地区の○○○○付近になります。

○○○○さんの再処分に伴い、売買することになりました。

所29番

出し手 ○○○○の○○○○さん

受け手 ○○○○の○○○○さん

所在地は、○○地区の○○○○付近になります。

○○○○さんの再処分に伴い、売買することになりました。

慎重審議をよろしくお願いします。

---

議 長 これより質疑に入ります。

荒委員 所26の図面において、くり抜かれているような箇所は何か。

事務局 所25の対象地。

議 長 他にございませんか。

「なし」の声あり

なければ、これをもって質疑を終了いたします。

これより、諮問第1号 所25番を採決いたします。

本件は、原案のとおり、答申することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

続いて、諮問第1号 所26番を採決いたします。

本件は、原案のとおり、答申することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

続いて、諮問第1号 所27番を採決いたします。

本件は、原案のとおり、答申することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

続いて、諮問第1号 所28番を採決いたします。

本件は、原案のとおり、答申することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

続いて、諮問第1号 所29番を採決いたします。

本件は、原案のとおり、答申することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

---

議 長

諮問第1号 所30番について、提案に関する補足説明を願います。  
「12番、佐藤良二 委員」

---

佐藤  
職務代理

12番 佐藤です。諮問第1号 所30番 について、補足説明いたします。

出し手 ○○○○の○○○○さん  
受け手 ○○○○の○○○○さん  
所在地は、○○地区の○○○○付近になります。

○○○○さんの再処分に伴い、売買することになりました。

慎重審議をよろしく願います。

---

議 長

これより質疑に入ります。

「なし」の声あり

なければ、これをもって質疑を終了いたします。

これより、諮問第1号 所30番を採決いたします。

本件は、原案のとおり、答申することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

---

議 長

諮問第1号 所31番、32番について、提案に関する補足説明を願います。  
「1番、長谷川岩夫 委員」

---

長谷川委員

1番 長谷川です。諮問第1号 所31番、32番 について、補足説明いたします。

所3 1番

出し手 ○○○○の○○○○さん

受け手 ○○○○の○○○○さん

所在地は、○○地区の○○○○付近になります。

○○○○さんの再処分に伴い、売買することになりました。

所3 2番

出し手 ○○○○の○○○○さん

受け手 ○○○○の○○○○さん

所在地は、○○地区の○○○○付近になります。

○○○○さんの再処分に伴い、売買することになりました。

慎重審議をよろしくお願いします。

---

議 長

これより質疑に入ります。

「なし」の声あり

なければ、これをもって質疑を終了いたします。

これより、諮問第1号 所3 1番を採決いたします。

本件は、原案のとおり、答申することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

続いて、諮問第1号 所3 2番を採決いたします。

本件は、原案のとおり、答申することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

---

議 長

諮問第1号 賃4番、5番について、提案に関する補足説明を願います。

「4番、荻子弘記 委員」

荻子委員

4番 荻子です。諮問第1号 賃4番、5番 について、補足説明いたします。

賃4番

出し手 ○○○○の○○○○さん  
受け手 ○○○○の○○○○さん  
所在地は、○○地区の○○○○付近になります。

○○○○さんが相続された農地ですが、新規就農するまでの期間、賃貸することになりました。

賃5番

出し手 ○○○○の○○○○さん  
受け手 ○○○○の○○○○さん  
所在地は、○○地区の○○○○付近になります。

○○○○さんが相続された農地ですが、新規就農するまでの期間、賃貸することになりました。

慎重審議をよろしくお願いします。

---

議 長

これより質疑に入ります。

「なし」の声あり

なければ、これをもって質疑を終了いたします。

これより、諮問第1号 賃4番を採決いたします。

本件は、原案のとおり、答申することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

続いて、諮問第1号 賃5番を採決いたします。

本件は、原案のとおり、答申することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

---

議 長

日程第4 「諮問第2号 農用地利用集積計画の作成について」の件を議題といたします。

農業委員会等に関する法律第31条、議事参与の制限の規定により、○○番 ○○○○委員の退席を求めます。(○○番 ○○○○委員 退席)

諮問第2号を、事務局が説明いたします。 「事務局」

---

事務局

諮問第2号について、ご説明いたします。

〇〇地区農用地利用改善事業実施組合より、次の利用権の設定についての申し出がなされ、この申し出が適当と認められるので、旧農業経営基盤強化促進法(昭和55年法律第65号)第18条第1項の規定により農用地利用集積計画を定めるにあたり貴会の意見を求める。

令和7年2月7日提出 上富良野町長 斉藤 繁

農用地利用集積計画の内容は、旧農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各条件を満たしていると判断されます。審議の資料として、調査書をご覧ください。以下、諮問第2号朗読。

所33

出し手、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。受け手、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。土地の所在は上富良野町〇〇〇〇番〇〇、計1筆。地目は公簿現況ともに畑で、面積は1筆合計で2,401㎡です。内容は売買で、対価は〇〇〇〇千円。移転時期は令和7年2月10日で、支払い方法は口座振込、支払い時期は令和7年7月31日、引き渡し時期は対価の支払い日です。

---

議長

これをもって提案理由の説明を終わります。

諮問第1号 所33番について、提案に関する補足説明を願います。

「4番、荻子弘記 委員」

---

荻子委員

4番 荻子です。諮問第2号 所33番 について、補足説明いたします。

出し手 〇〇〇〇の〇〇〇〇さん

受け手 〇〇〇〇の〇〇〇〇さん

所在地は、〇〇地区の〇〇〇〇沿いになります。

〇〇〇〇さんの再処分に伴い、売買することになりました。

慎重審議をよろしくお願いします。

---

議長

これより質疑に入ります。

「なし」の声あり

なければ、これをもって質疑を終了いたします。

これより、諮問第2号 所33番を採決いたします。

本件は、原案のとおり、答申することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

〇〇番 〇〇〇〇委員の退席を解きます。(〇〇番 〇〇〇〇委員 着席)

議 長

日程第5 議案第2号「農地法第3条第1項の規定による許可申請について」の件を議題といたします。  
議案第2号を、事務局が説明いたします。 「事務局」

事務局

議案第2号について、ご説明いたします。

農地法第3条第1項の規定による許可申請のあった次の件について、同条第2項の規定に基づき、許可の可否について審議を求めます。

令和7年2月7日提出 上富良野町農業委員会会長 井村昭次

許可申請は、農地法第3条第2項各号の規定に該当しないため、許可の要件を満たしていると判断されます。

審議の資料として、農地法第3条調書をご覧ください。

以下、内容を朗読。

1番

出し手、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。受け手、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。土地の所在は上富良野町〇〇〇〇番〇〇、計1筆。地目は公簿が山林、現況が畑で、面積は1筆合計で23,672㎡です。権利移転・設定の理由は贈与となりました。

2番

出し手、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。受け手、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。土地の所在は上富良野町〇〇〇〇番〇〇ほか、計33筆。地目は公簿が田、ため池、畑で、現況が畑、田。面積は33筆合計で298,432㎡です。権利移転・設定の理由は使用貸借となりました。

3番

出し手、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。受け手、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。土地の所在は上富良野町〇〇〇〇番〇〇の内ほか、計6筆。地目は公簿現況ともに田で、面積は6筆合計で23,091㎡です。権利移転・設定の理由は賃貸借となりました。

4番

出し手、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。受け手、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。土地の所在は上富良野町〇〇〇〇番〇〇ほか、計3筆。地目は公簿現況ともに畑で、面積は3筆合計で14,637㎡です。権利移転・設定の理由は賃貸借となりました。

5番

出し手、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。受け手、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。土地の所在は上富良野町〇〇〇〇番〇〇、計1筆。地目は公簿現況ともに畑で、面積は1筆合計で15,171㎡です。権利移転・設定の理由は賃貸借となりました。

6番

出し手、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。受け手、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。土地の所在は上富良野町〇〇〇〇番〇〇、計1筆。地目は公簿現況ともに畑で、面積は1筆合計で26,446㎡です。権利移転・設定の理由は賃貸借となりました。

7番

出し手、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。受け手、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。土地の所在は上富良野町〇〇〇〇番〇〇ほか、計42筆。地目は公簿が畑、宅地、公衆用道路、雑種地、原野、山林、田で、現況が畑、田。面積は42筆合計で466,019㎡です。権利移転・設定の理由は使用貸借となりました。

8番

出し手、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。受け手、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。土地の所在は上富良野町〇〇〇〇番〇〇ほか、計2筆。地目は公簿現況ともに畑で、面積は2筆合計で33,505㎡です。権利移転・設定の理由は売買となりました。

9番

出し手、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。受け手、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。土地の所在は上富良野町〇〇〇〇番〇〇ほか、計4筆。地目は公簿現況ともに畑で、面積は4筆合計で92,542㎡です。権利移転・設定の理由は賃貸借となりました。

10番

出し手、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。受け手、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。土地の所在は上富良野町〇〇〇〇番〇〇、計1筆。地目は公簿現況ともに畑で、面積は1筆合計で15,296㎡です。権利移転・設定の理由は賃貸借となりました。

11番

出し手、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。受け手、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。土地の所在は上富良野町〇〇〇〇番〇〇の内ほか、計2筆。地目は公簿が山林、畑で、現況が畑。面積は2筆合計で20,000㎡です。権利移転・設定の理由は賃貸借となりました。

12番

出し手、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。受け手、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。土地の所在は上富良野町〇〇〇〇番〇〇ほか、計60筆。地目は公簿が畑、田、山林、牧場で、現況が畑、田、牧場。面積は60筆合計で720,939㎡です。権利移転・設定の理由は使用貸借となりました。

13番

出し手、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。受け手、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。土地の所在は上富良野町〇〇〇〇番〇〇ほか、計3筆。地目は公簿現況ともに田で、面積は3筆合計で752㎡です。権利移転・設定の理由は売買（国有地払下げ）となりました。

14番

出し手、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。受け手、〇〇〇〇の〇〇〇〇さん。土地の所在は上富良野町〇〇〇〇番〇〇、計1筆。地目は公簿現況ともに田で、面積は1筆合計で267㎡です。権利移転・設定の理由は売買（国有地払下げ）となりました。

---

**議 長**

これをもって提案理由の説明を終わります。

議案第2号 1番、2番、3番、4番、5番について、提案に関する補足説明を願います。

「4番、荻子弘記 委員」

---

荻子委員

4番 荻子です。議案第2号 1番、2番、3番、4番、5番 について、補足説明いたします。

1 番

出し手 ○○○○の○○○○さん  
受け手 ○○○○の○○○○さん  
所在地は、○○地区の○○○○付近となります。

○○○○さんの再処分に伴い、贈与することになりました。

2 番

出し手 ○○○○の○○○○さん  
受け手 ○○○○の○○○○さん  
所在地は、○○地区の○○○○付近となります。

○○○○さんの経営移譲に伴い、息子の○○○○さんに使用貸借することとなりました。

3 番

出し手 ○○○○の○○○○さん  
受け手 ○○○○の○○○○さん  
所在地は、○○地区の○○○○付近となります。

○○○○さんの経営移譲に伴い、息子の○○○○さんと賃貸借することとなりました。

4 番

出し手 ○○○○の○○○○さん  
受け手 ○○○○の○○○○さん  
所在地は、○○地区の○○○○沿いとなります。

○○○○さんの経営移譲に伴い、息子の○○○○さんと賃貸借することとなりました。

5 番

出し手 ○○○○の○○○○さん  
受け手 ○○○○の○○○○さん  
所在地は、○○地区の○○○○付近となります。

これまで賃貸しておりましたが、期間満了に伴い、期間延長することとなりました。

慎重審議をよろしくお願いします。

---

**議 長**

これをもって提案に関する補足説明を終わります。

議案第2号 1番、2番、3番、4番、5番について、これより質疑に入ります。

「なし」の声あり

なければ、これをもって質疑を終了いたします。

これより、議案第2号 1番を採決いたします。  
本件は、原案のとおり、可決することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

続いて、議案第2号 2番を採決いたします。  
本件は、原案のとおり、可決することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

続いて、議案第2号 3番を採決いたします。  
本件は、原案のとおり、可決することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

続いて、議案第2号 4番を採決いたします。  
本件は、原案のとおり、可決することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

続いて、議案第2号 5番を採決いたします。  
本件は、原案のとおり、可決することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

---

議長

議案第2号 6番、7番について、提案に関する補足説明を願います。  
「12番、佐藤良二 委員」

佐藤  
職務代理

12番 佐藤です。議案第2号 6番、7番 について、補足説明いたします。

6番

出し手 ○○○○の○○○○さん

受け手 ○○○○の○○○○さん

所在地は、○○地区の○○○○沿いとなります。

これまで賃貸しておりましたが、期間満了に伴い、期間延長することとなりました。

た。

7番

出し手 ○○○○の○○○○さん

受け手 ○○○○の○○○○さん

所在地は、○○地区の○○○○付近となります。

これまで使用貸借をしておりましたが、期間満了に伴い、期間延長することとなりました。

慎重審議をよろしくお願いします。

---

議長

これをもって提案に関する補足説明を終わります。

議案第2号 6番、7番について、これより質疑に入ります。

対馬委員

7番について、現況農地といえるか怪しい箇所があるように見えるが、把握しているか。

佐藤  
職務代理

把握しており、事務局と今後の対応について協議している。

事務局

本人への改善依頼や、農地パトロールの対象地とする等の対応をしている。今後も改善に向けて引き続き対応していく。

議長

ほかにごございませんか。

「なし」の声あり

なければ、これをもって質疑を終了いたします。

これより、議案第2号 6番を採決いたします。  
本件は、原案のとおり、可決することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

続いて、議案第2号 7番を採決いたします。  
本件は、原案のとおり、可決することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

---

議長

議案第2号 8番、9番、10番について、提案に関する補足説明を願います。  
「3番、荒 仁 委員」

---

荒委員 3番 荒です。議案第2号 8番、9番、10番 について、補足説明いたします。

8番

出し手 ○○○○の○○○○さん

受け手 ○○○○の○○○○さん

所在地は、○○地区の○○○○付近となります。

○○○○の規模縮小に伴い、○○○○さんに売買することになりました。

9番

出し手 ○○○○の○○○○さん

受け手 ○○○○の○○○○さん

所在地は、○○地区の○○○○付近となります。

○○○○さんの再処分に伴い、○○○○さんと賃貸借することになりました。

10番

出し手 ○○○○の○○○○さん

受け手 ○○○○の○○○○さん

所在地は、○○地区の○○○○付近となります。

○○○○さんの再処分に伴い、○○○○さんと賃貸借することになりました。

慎重審議をよろしくお願いします。

---

議長

これをもって提案に関する補足説明を終わります。

議案第2号 8番、9番、10番について、これより質疑に入ります。

佐藤  
職務代理

9番の受け手である法人はどのような法人か。

事務局

○○○○に住所がある法人で、既に上富良野町にも農地を所有しており、認定農業者となっている。

荒委員

主に○○○○、○○○○を作付けしている。

「なし」の声あり

なければ、これをもって質疑を終了いたします。

これより、議案第2号 8番を採決いたします。  
本件は、原案のとおり、可決することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

続いて、議案第2号 9番を採決いたします。  
本件は、原案のとおり、可決することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

続いて、議案第2号 10番を採決いたします。  
本件は、原案のとおり、可決することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

---

議 長

議案第2号 11番について、提案に関する補足説明を願います。  
「9番、菊地信幸 委員」

菊地委員

9番 菊地です。議案第2号 11番 について、補足説明いたします。

出し手 ○○○○の○○○○さん  
受け手 ○○○○の○○○○さん  
所在地は、○○地区の○○○○付近となります。

これまで賃貸しておりましたが、期間満了に伴い、期間延長することとなりました。

慎重審議をよろしくお願いします。

---

議 長

これをもって提案に関する補足説明を終わります。

議案第2号 11番について、これより質疑に入ります。

「なし」の声あり

なければ、これをもって質疑を終了いたします。

これより、議案第2号 11番を採決いたします。  
本件は、原案のとおり、可決することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

---

議 長

議案第2号 12番について、提案に関する補足説明を願います。  
「1番、長谷川岩夫 委員」

---

長谷川委員 1番 長谷川です。議案第2号 12番 について、補足説明いたします。

出し手 ○○○○の○○○○さん  
受け手 ○○○○の○○○○さん  
所在地は、○○地区の○○○○付近となります。

これまで使用貸借をしておりましたが、期間満了に伴い、期間延長することとなりました。

慎重審議をよろしく願います。

---

議 長

これをもって提案に関する補足説明を終わります。

議案第2号 12番について、これより質疑に入ります。

「なし」の声あり

なければ、これをもって質疑を終了いたします。

これより、議案第2号 12番を採決いたします。  
本件は、原案のとおり、可決することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

---

議 長

議案第2号 13番、14番について、提案に関する補足説明を願います。  
「11番、谷口弘道 委員」

---

谷口委員 11番 谷口です。議案第2号 13番、14番 について、補足説明いたします。

13番

出し手 旭川市の 財務省 北海道財務局 旭川財務事務所  
受け手 ○○○○の○○○○さん

所在地は、〇〇地区の〇〇〇〇付近となります。

基盤整備事業の実施に伴い、国有地を払下げすることになりました。

14番

出し手 旭川市の 財務省 北海道財務局 旭川財務事務所

受け手 〇〇〇〇の〇〇〇〇さん

所在地は、〇〇地区の〇〇〇〇付近となります。

基盤整備事業の実施に伴い、国有地を払下げすることになりました。

慎重審議をよろしくお願いします。

---

議長

これをもって提案に関する補足説明を終わります。

議案第2号 13番、14番について、これより質疑に入ります。

「なし」の声あり

なければ、これをもって質疑を終了いたします。

これより、議案第2号 13番を採決いたします。

本件は、原案のとおり、可決することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

続いて、議案第2号 14番を採決いたします。

本件は、原案のとおり、可決することにご異議ありませんか。

「異議なし」の声あり

ご異議なしと認めます。よって、本件は原案のとおり可決されました。

---

議長

本日の日程は、全て終了いたしました。

第20回上富良野町農業委員会総会を閉会いたします。

---

事務局長 全員ご起立ください。 「礼」

---

以上、諮問2件、議案2件の審議を終了し議長が閉会を宣言する。

午後1時44分

---

上記第20回農業委員会総会の顛末に相違ないことを証するため署名する。

令和7年2月7日

上富良野町農業委員会長 \_\_\_\_\_

上富良野町農業委員 \_\_\_\_\_

上富良野町農業委員 \_\_\_\_\_